

Fastighetsförteckning

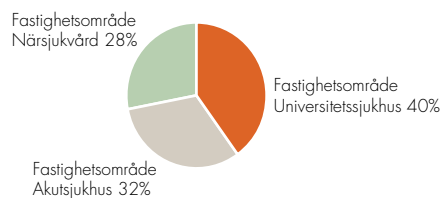
UNIVERSITETSSJUKHUS

Kommun	Fastighet	Populärnamn	Uthyrningsgrad, %	Hyresvärde, tkr	Kategori	Mark m ²	BTA m ²	LOA m ²
Huddinge	Grantorp 2:17	Novums forskningspark		-	S	184 823		
Huddinge	Grantorp 2:18	Novums forskningspark		-	M	71 098		
Huddinge	Medicinaren 19	Novum Forskarcentrum	100,0	-	M	20 390		
Huddinge	Medicinaren 5	Huddinge sjukhusområde	97,9	453 295	S	507 141	411 662	274 270
Huddinge	Medicinaren 8	Rättspsykiatri	100,0	8 891	S	24 340	6 893	5 674
Solna Stad	Haga 3:18	Karolinska sjukhusområdet	100,0	959	S	1 651	1 210	743
Solna Stad	Haga 4:17	Karolinska sjukhusområdet	97,2	61 346	S	55 273	31 228	21 843
Solna Stad	Haga 4:18	Karolinska sjukhusområdet	94,8	541 135	S	285 816	368 529	234 209
	varav	Astrid Lindgrens sjukhus		58 193	S	-	34 896	25 300
	varav	Radiumhemmet		46 105	S	-	25 120	15 723
	varav	Thorax		42 133	S	-	27 629	20 341
Solna Stad	Haga 4:34	Karolinska sjukhusområdet		500	S	1 246		
Stockholms Stad	Tegelbruket 4	S:t Eriks sjukhus	98,6	42 047	S/M	15 138	30 985	21 574
Summa			96,9	1 108 173		1 166 916	850 507	558 313

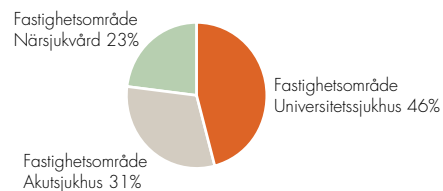
AKUTSJUKHUS

Kommun	Fastighet	Populärnamn	Uthyrningsgrad, %	Hyresvärde, tkr	Kategori	Mark m ²	BTA m ²	LOA m ²
Danderyd	Sjukhuset 5	Danderyds sjukhus	95,4	242 883	S	263 530	216 912	141 203
Danderyd	Sjukhuset 6	Danderyds sjukhus	100,0	6 666	S	2 564	6 726	5 182
Norrälje	Lasarettet 1	Norrälje sjukhus	100,0	28 412	S	45 731	30 216	20 905
Stockholms Stad	Gångaren 12	S:t Görans sjukhus	92,3	142 093	S	95 606	102 971	71 855
Stockholms Stad	Södersjukhuset 10	Södersjukhuset	96,2	277 276	S	135 584	244 435	149 224
	varav	BUP-kliniken (f.d. Sachsska)	100,0	18 119	S	-	9 992	5 730
Södertälje	Persikan 1	Södertälje sjukhus	99,6	56 086	S	36 142	65 253	41 899
Summa			96,2	753 416		579 157	666 513	430 268

FÖRDELNING AV YTOR, BTA



FÖRDELNING AV HYRESVÄRDE



NÄRSJUKVÅRD

Kommun	Fastighet	Populärnamn	Uthyrningsgrad, %	Hyresvärde, tkr	Kategori	Mark m ²	BTA m ²	LOA m ²
Botkyrka	Skälby 1:4	Lövstalunds behandlingshem	100,0	1 320	M	20 606	1 421	994
Haninge	Stav 1:24	Berga naturbruksgymnasium		–	S	894 490		
	Söderbymalm 3:241	Ankarets behandlingshem	100,0	9 232	S	6 661	5 138	3 848
	Söderbymalm 3:401	Handens Närsjukhus	92,1	22 564	S	32 562	29 998	17 585
	Västerhaninge-Berga 7:8	Berga naturbruksgymnasium	95,5	6 061	S	5 674 064	17 350	16 034
Järfälla	Jakobsberg 18:11	Jakobsbergs Sjukhus	90,5	20 246	S	34 647	25 835	15 778
	Viksjö 3:559	Råstensstugan	100,0	1 093	S	7 757	1 099	985
Nacka	Baggensudden 15:2	Baggensudden	100,0	607	M	3 733	638	538
	Sicklaön 73:49	Gamla Landsvägen	0,0	–	M	1 501	136	122
	Sicklaön 73:50	Gamla Landsvägen	0,0	–	M	1 401	277	214
	Sicklaön 73:119	Gamla Landsvägen	66,5	3 500	S	6 006	3 202	2 176
	Sicklaön 202:1	Nacka Närsjukhus	82,5	44 588	S	65 593	44 034	30 238
Stockholms Stad	Asplunden 6	Landstingshuset		–	S	1 715		
	Asplunden 7	Landstingshuset	100,0	19 164	S	27 226	14 563	10 773
	Beckomberga 1:1	Bromma Sjukhus	35,2	39 203	S/M	96 295	75 928	50 494
	Blixtljuset 18	Blixtljuset mark		–	M	101 585		
	Borrvängen 9	Lindegården	100,0	4 561	M	9 036	1 820	1 622
	Dalen 2	Dalens sjukhus	76,5	44 075	S	50 521	37 964	28 613
	Glaven 6	Kungsholmen PBU	100,0	2 198	M	3 660	1 651	1 364
	Glaven 8	Stadshagsgården	80,2	11 744	M	1 928	10 152	6 750
	Glaven 12	Stadshagsvägen 7	100,0	3 032	M	2 712	2 494	1 972
	Grimman 2	Wollmar Ykullsgatan 27, Stockholm	100,0	9 765	M	4 530	8 167	5 173
	Grimman 3	Wollmar Ykullsgatan 25, Stockholm	96,3	18 747	S	3 300	17 406	11 172
	Ingulv 1	Spånga familjecentral	100,0	1 046	S	6 578	890	826
	Mimer 8	Norrulls sjukhus	82,4	18 125	M	16 386	15 578	9 649
	Pilträdet 8	Serafens vårdcentral	100,0	17 254	M	6 722	9 240	6 289
	Provröret 16	Ömsbergs behandlingshem	100,0	3 234	S	3 344	2 180	1 809
	Riset 11	Vita Bergens ungdomshem	100,0	1 691	M	1 528	1 381	1 049
	Sabbatsberg 16	Sabbatsbergs sjukhus	67,3	104 300	S	65 359	81 549	59 664
	Vattenpasset 14	Rosenlunds sjukhus	90,2	62 772	S	25 523	56 269	37 800
	Ytterö 1	Ytterö behandlingshem	100,0	7 224	S	5 842	5 210	3 780
Sollentuna	Tabletten 1	Sollentuna sjukhus	80,4	28 978	S	24 140	38 295	22 725
Upplands Bro	Säbyholm 5:1	Säbyholms naturbruksgymnasium	95,3	7 874	S	5 619 283	18 489	15 509
Upplands Väsby	Hammarby 1:2	Lövensströmska sjukhuset	93,8	42 034	S	1 340 750	54 184	33 329
Österåkers	Husby 3:35	Husby Gård	100,0	101	M	23 818	920	900
Summa strategiska- och marknadsfastigheter			78,9	556 333		14 190 802	583 458	399 774
Summa strategiska fastigheter			82,7	489 723		12 783 870	489 878	336 468
LFS TOTALT			90,9	2 417 922		15 936 875	2 100 478	1 388 355
Summa strategiska fastigheter, LFS TOTALT			94,0	2 351 312		14 253 632	2 006 898	1 325 049