

# Årsredovisning

för

## Locum AB

556438-7909

Räkenskapsår  
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	6
Tilläggsupplysningar	7
Underskrifter	12

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

**Locum AB**  
556438-7909

Styrelsen och verkställande direktören för Locum AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Locum AB är ett helägt dotterföretag till Landstingshuset i Stockholm AB 556477-9378. Verksamhetsåret var Locum AB:s trettiofjärde. Locum AB har ett helägt dotterföretag AB Terreno 556108-8195, som sedan 2007 är vilande.

Locum har specifika ägardirektiv fastställda i regionfullmäktige, en bolagsordning, ett avtal avseende förvaltning samt en fullmakt att företräda Region Stockholm enligt avtalet. Locum ska inom ramen för förvaltningsavtalet genomföra de investeringar som beslutas, i enlighet med av regionfullmäktige fastställd investeringsprocess.

Genom förvaltningsavtalet svarar Locum för såväl teknisk som ekonomisk förvaltning av fastigheter inom Landstingsfastigheter Stockholm (LFS) samt för projektavtalet för Nya Karolinska Solna (NKS) utifrån Region Stockholms ansvar och hanterar även ekonomi och administration kopplat till dispositionsavtalet med Karolinska Universitetssjukhuset. LFS är en resultatenhet inom Region Stockholm i vilken den ekonomiska redovisningen sker av regionens vårdfastigheter exkluderat NKS, ett fastighetsbestånd på cirka 2 miljoner kvadratmeter lokaler i Stockholms län.

Region Stockholm formulerar Locums uppdrag och sätter ramen för verksamheten via ägardirektiv, mål och budget. Locums politiskt tillsatta styrelse följer upp och utvärderar verksamheten. Verkställande direktören leder den löpande verksamheten mot uppsatta mål. Till sin hjälp har verkställande direktören en ledningsgrupp. Under 2025 har ledningsgruppen bestått av verkställande direktör och 5

Bolagsstyrningen i Locum utgår från aktiebolagslagen och kommunallagen. Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har utarbetat Principer för styrning av kommun- och regionsägda företag, ett dokument som bygger på Svensk kod för bolagsstyrning, och som syftar till att lyfta fram betydelsen av styrning för legitimitet, ändamålsenlighet och effektivitet i kommun- och regionsägda bolag, Locum följer dessa

Locums verksamhet styrs utöver ovanstående av följande styrande förutsättningar:

- Ägarkrav och uppdrag
- Region Stockholms mål
- Budget som beslutats av regionfullmäktige
- Aktuella lagar och föreskrifter
- Regions Stockholms styrande dokument och Locums verksamhetsspecifika styrdokument
- Kraven i erforderliga standarder [1]

[1] Bland annat kraven i ISO 9001 (Kvalitet) ISO 14001 (Miljö) och ISO 27001 (Informationssäkerhet)

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Locum har under året levererat mot sitt uppdrag i enlighet med plan. I april meddelades att Locum uppnår ett viktigt miljömål. Byggnad 72 på Södersjukhuset har slutgiltigt certifierats enligt Miljöbyggnad Guld - den högsta nivån i Sweden Green Buildings certifieringssystem. I mars genomfördes en organisationsjustering som främst påverkade projektavdelningen. I juli gjordes en mindre organisationsjustering som stärkte förmågan avseende civilt försvar och säkerhet. Årets NKI-resultat uppgick till 65, oförändrat jämfört med förra året. Svarsfrekvensen var 46 %, vilket motsvarar 595 hyresgäster som deltog i undersökningen. Årets resultat visar på ett stabilt NKI där Locum fortsatt får goda omdömen för service, skötsel och våra fastigheters miljöer. HME-resultatet, medarbetarenkäten/kartläggning av den organisatoriska och sociala arbetsmiljön (OSA), uppgick till 82,5 (84). Locums mål uppgick till 80 vilken uppnåddes med en liten marginal. Arbetet med att stärka robusthet och beredskap, givet säkerhetsläget, har pågått med oförminskad intensitet.

Resultatöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	413 878	403 091	377 728	361 663	347 395
Rörelseresultat	11 091	40 832	31 837	22 534	12 583
Resultat efter finansiella poster	19 015	79 195	8 466	11 570	9 970
Balansomslutning	422 934	494 638	479 652	525 989	460 749
Soliditet <sup>1)</sup> (%)	30,9	26,6	27,5	25,2	28,3
Avkastning på eget kapital <sup>2)</sup> (%)	14,5	60,1	6,4	8,8	7,6
Avkastning på totalt kapital <sup>3)</sup> (%)	4,2	16,3	9,2	4,6	2,7
Medelantal anställda	289	287	285	264	265

<sup>1)</sup> Eget kapital/ Balansomslutning

<sup>2)</sup> Resultat efter finansiella intäkter och kostnader / Genomsnittligt eget kapital

<sup>3)</sup> (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det fortsatt osäkra omvärldsläget förväntas vara oförändrat under 2026 vilket för Locum innebär ett fortsatt stort fokus på säkerhetsfrågor. Det ökande antalet cyberattacker - ofta riktade mot samhällsviktig verksamhet - gör att även arbetet med informationssäkerhet och IT-säkerhet behöver stärkas.

En annan omvärldsfaktor som påverkar oss är klimatet, dess direkta och indirekta påverkan samt de allt högre kraven på minskad klimatpåverkan från våra fastigheter och byggprojekt, vilka kommer att innebära ökat investeringsbehov. Siktet mot nettonollutsläpp 2035 utmanar oss inom alla områden och kräver ökade resurser och snabbare omställning.

Inflationstakten har mattats av och förutspås ligga kvar på den nuvarande nivån under året vilket gör att vi kommer att se en successiv men troligen långsam sänkning av räntenivåerna.

Arbetet med att minska administrativa kostnader fortgår och arbetet med en digital omställning för att frigöra tid och resurser fortgår enligt plan. Arbetet med att ta fram planer för att nå visionen "Det ledande fastighetsbolaget för vårdmiljöer" fortsätter parallellt med det systematiska arbetet med att öka kundnöjdheten och bibehålla det höga värdet på HME.

I verksamhetsplanen 2026 redovisas Locums vision, mål, uppdrag, styrmodell, strategier samt arbetssätt för att uppnå dessa samt hantera risker.

### Forskning och utveckling

Bolaget genomför fortlöpande benchmarking och nätverkande med andra verksamheter med liknande uppdrag för att dela med sig och ta del av lärdomar. Satsningen på innovation och innovationssprintar fortsätter utifrån bolagets strävan att ligga i framkant och bidra till utveckling. Samverkan med universitet och högskolor är betydelsefulla delar i Locums utvecklingsarbete, liksom samverkan med näringslivet och övriga kommuner.

Den snabba utvecklingen inom digitala arbetssätt har också lett till att antalet digitala seminarier för kunskapsdelning och utbildning har ökat och därigenom i högre grad förenklat för våra medarbetare att hålla sig uppdaterade inom sina respektive kompetensområden.

Locum deltar förutom i en mängd regioninterna nätverk även i ett flertal externa nätverksforum och samverkansprojekt, se exempel nedan.

- Fastighetsrådet inom SKR
- Offentliga fastigheter inom SKR
- BIM Alliance
- Centrum för vårdens arkitektur (CVA) på Chalmers
- PTS - Program för teknisk standard
- Aff Forum för förvaltning och service
- Håll nollan - Samverkan för noll olyckor i byggbranschen
- Forum Vårdbyggnad
- Byggherrarna
- Byggvarubedömningen
- BEAst
- Centrum för byggeffektivitet (CBE) på KTH
- Samhällsbyggnadslänken vid KTH

### Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÄRL 6 kap 11§ har Locum valt att upprätta den lagstadgade hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport. Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisorn samtidigt som årsredovisningen. Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på <https://www.locum.se/om-oss/organisation-och-uppdrag/ekonomi-och-arsrapporter/>

**Förändringar i eget kapital (tkr)**

Under räkenskapsåret har följande förändringar skett i eget kapital.

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	
<b>Eget kapital 2025-01-01</b>	<b>10 000</b>	<b>2 001</b>	<b>120 030</b>	<b>-528</b>	<b>131 503</b>
Överföring resultat föregående år	0	0	-528	528	0
Årets resultat	0	0	0	-826	-826
<b>Eget kapital 2025-12-31</b>	<b>10 000</b>	<b>2 001</b>	<b>119 502</b>	<b>-826</b>	<b>130 677</b>

				<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott				131 571	131 571

**Förslag till resultatdisposition (kronor)**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserad vinst eller förlust	119 501 503
årets vinst eller förlust	-826 165
	<b>118 675 338</b>

disponeras så att

i ny räkning överförs	118 675 338
	<b>118 675 338</b>

**Styrelsens yttrande över föreslagen vinstutdelning och/eller lämnat koncernbidrag**

I tillämplig omfattning konsolideras vinstmedlen i dotterbolagen inom koncernen Landstingshuset i Stockholm AB hos moderbolaget. Detta sker via utdelning, återbetalning av villkorade aktieägartillskott och/eller koncernbidrag. Detta görs endast i den utsträckning som bolagets fria eget kapital tillåter. Moderbolaget garanterar dotterbolagens förmåga att uppfylla sina förpliktelser gentemot tredje man på kort och lång sikt. Det är därför styrelsen bedömning att den aktuella värdeöverföringen inte strider mot försiktighetsregeln i aktiebolagslagens 17 kapitel 3 paragraf.

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska tusental kronor där ej annat anges.

Locum AB  
556438-7909

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning	1, 2	413 878	403 091
Övriga rörelseintäkter		15 928	21 456
		<b>429 806</b>	<b>424 547</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	3, 4, 6	-90 612	-91 798
Personalkostnader	5	-325 951	-289 610
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1, 11	-2 152	-2 307
		<b>-418 715</b>	<b>-383 715</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 091</b>	<b>40 832</b>
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	7	8 397	38 393
Räntekostnader och liknande kostnader	8	-473	-30
		<b>7 924</b>	<b>38 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>19 015</b>	<b>79 195</b>
Bokslutsdispositioner	9	-19 698	-79 723
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-683</b>	<b>-528</b>
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter	10	-143	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-826</b>	<b>-528</b>

Locum AB  
556438-7909

## Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	4 366	3 807
		<b>4 366</b>	<b>3 807</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12, 13	1 000	1 000
		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 366</b>	<b>4 807</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1
Fordringar hos koncernföretag	14	397 939	475 134
Övriga fordringar		7 091	2 861
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	12 538	11 835
		<b>417 568</b>	<b>489 831</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>417 568</b>	<b>489 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>422 934</b>	<b>494 638</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		10 000	10 000
Reservfond		2 001	2 001
		<b>12 001</b>	<b>12 001</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		119 502	120 030
Årets resultat		-826	-528
		<b>118 676</b>	<b>119 502</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>130 677</b>	<b>131 503</b>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	18	196 698	206 457
		<b>196 698</b>	<b>206 457</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	19	4 499	3 631
		<b>4 499</b>	<b>3 631</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 403	12 772
Skulder till koncernföretag		22 898	86 895
Övriga skulder		10 646	9 953
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	48 970	43 427
		<b>91 060</b>	<b>153 047</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>422 934</b>	<b>494 638</b>

Locum AB  
556438-7909

## Kassaflödesanalys

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		11 091	40 832
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar och nedskrivningar		2 152	2 307
Förändring pensionskuld		-9 760	-49 369
Ränta pensionskuld		-464	22 689
		<b>3 019</b>	<b>16 459</b>
Erhållen ränta		8 397	15 705
Erlagd ränta		-9	-30
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>11 407</b>	<b>32 134</b>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av rörelsefordringar		3 047	3 620
Förändring av rörelseskulder		-2 106	-5 998
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>12 348</b>	<b>29 756</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 710	-1 676
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 710</b>	<b>-1 676</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Upptagna lån		867	0
Lämnade koncernbidrag avseende föreg år		-79 723	-8 841
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-78 856</b>	<b>-8 841</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-69 218</b>	<b>19 239</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>425 125</b>	<b>405 886</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	14	<b>355 907</b>	<b>425 125</b>

Locum AB  
556438-7909

## Noter

### Not 1 Upplysning om redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Koncernredovisning

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Landstingshuset i Stockholm AB (556477-9378) med säte i Stockholm. Landstingshuset i Stockholm AB är ett av Region Stockholm (232100-0016) helägt bolag.

Enligt årsredovisningslagen 3a har bedömning gjorts att det vilande dotterföretaget Terreno AB inte är av väsentlig betydelse och är därför inte inkluderad i koncernredovisningen.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

#### Tjänste- och förvaltningsarvode

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Förvaltningsarvodet intäktsredovisas i enlighet med avtal, det vill säga fast pris/kvm. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt".

#### Redovisning av leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Se vidare not 4.

#### Ersättning till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda och beräknas enligt Tryggandelagen och redovisas i enlighet med förenklingsreglerna i BFNAR 2012:1.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras i egen regi. Uppgift om pensionskuldens storlek erhålls från ett oberoende företag (KPA Pension) och redovisas enligt den erhållna uppgiften.

VD omfattas av villkor enligt KFS branschavtal för fastighetsbolag med undantag för nedan angivna villkor från företagets sida. VD omfattas av pensionsavtalet AKAP-KR.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier

10 år

Fast inredning kontor

7 år

Datorer

3 år

Locum AB  
556438-7909

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan. Kassa/Bank redovisas som fordringar hos koncernföretag dock i kassaflödet så betraktas koncernkontot som likvida medel.

#### Upplysning om uppskattningar och bedömningar

Inga väsentliga uppskattningar eller bedömningar med väsentlig effekt på redovisat resultat har tillämpats under räkenskapsåret.

#### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	2025	2024
<b>Verksamhet 1</b>		
Fastighetsförvaltning	190 993	186 104
Försäljningsintäkter	222 885	216 987
<b>Summa</b>	<b>413 878</b>	<b>403 091</b>

#### Not 3 Ersättningar till revisorer och revisionsföretag

	2025	2024
<i>Ernst &amp; Young</i>		
Revisionsuppdraget	310	370
	<b>310</b>	<b>370</b>
<i>Regionrevisorerna</i>		
Revisionsuppdraget	262	255
	<b>262</b>	<b>255</b>

#### Not 4 Operationella leasingavtal

	2025	2024
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	21 605	20 609
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	21 099	19 558
Ska betalas inom 1-5 år	39 922	8 095
Ska betalas senare än 5 år	0	0

Företaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal:

Kontor pl 8 Pelarbacken  
Förråd Pelarbacken  
Garage/Parkering Pelarbacken  
Kontor Haga 4:18  
Kontor Sjukhuset 5  
Kontor Gångaren 12  
Kontor Sicklaön 202:1  
Kontor Lasarettet 1  
Kontor Södersjukhuet 10  
Kontor Kromosomen 1  
Kontor Dalen 2  
Kopieringsmaskiner  
Återhämtningsfåtölj

Locum AB  
556438-7909

**Not 5 Anställda och personalkostnader**

	2025	2024
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	141	141
Kvinnor	148	146
	<b>289</b>	<b>287</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	2 162	2 125
Övriga anställda	209 763	201 411
	<b>211 925</b>	<b>203 536</b>
Tantien till styrelse och verkställande direktör ingår med	0	0
<b>Pensions- och övriga sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	310	341
Pensionskostnader för övriga anställda	30 703	33 196
Övriga sociala kostnader enligt lag och avtal	70 615	57 230
	<b>101 628</b>	<b>90 767</b>
	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Utestående pensionsförpliktelser</b>		
till styrelse och verkställande direktör	0	0
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	82%	82%
Andel kvinnor i styrelsen	18%	18%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	33%	43%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	67%	57%

**Avtal om avgångsvederlag**

Vid uppsägning av VD:s anställningsavtal gäller en ömsesidig uppsägningstid om sex (6) månader. För det fall VD erhåller en uppsägningsslön från Locum, ska annan förvärvsinkomst inom eller utom regionen avräknas från uppsägningsslönen under uppsägningstiden i syfte att dubbel ersättning inte för någon tid ska utgå. Om uppsägning av anställningsavtalet sker från Locums sida utges till VD ett avgångsvederlag. Avgångsvederlaget ska motsvara antalet månader som VD pågått vid tidpunkten för uppsägning, dock maximalt tolv (12) månadslöner. Avgångsvederlaget kan dock högst motsvara antalet månader fram tills arbetstagaren fyller 69 år.

**Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	19%	16%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	100%	100%

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter**

	2025	2024
Räntedel pensionskuld	0	22 689
Övriga ränteintäkter	8 397	15 704
	<b>8 397</b>	<b>38 393</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2025	2024
Räntedel i pensionsskuld	-464	0
Övriga finansiella kostnader	-9	-30
	<b>-473</b>	<b>-30</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2025	2024
Lämnade koncernbidrag	-19 698	-79 723
	<b>-19 698</b>	<b>-79 723</b>

Locum AB  
556438-7909

#### Not 10 Skatt på årets resultat

	2025	2024
Justering skatt tidigare år	143	0
<b>Redovisad skatt</b>	<b>143</b>	<b>0</b>

#### Avstämning av effektiv skattesats

<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>-683</b>	<b>-528</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats: 20,6% för år 2025 (20,6% för år 2024)	141	109

#### Skatteeffekt av:

Övriga ej avdragsgilla kostnader	-146	-129
Ej skattepliktiga intäkter	5	20
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets effektiva skattekostnad	-20,9%	0,0%
-------------------------------	--------	------

#### Upplysningar om uppskjuten skattefordran och skatteskuld

Bolaget har ett skattemässigt underskottsavdrag om 33 408 kr och behöver därför göra en bedömning av eventuell skattefordran. Bedömning har gjorts utifrån det faktum att koncernen tidigare år inte har betalat någon inkomstskatt. Anledningen är att koncernen, enligt gällande skatteregler, kan besluta om koncernbidrag. Bedömningen är att bolaget under de närmaste åren inte kommer att betala någon inkomstskatt, vilket medför att någon uppskjuten skattefordran på skattemässigt underskottsavdrag inte redovisas.

#### Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 727	23 051
Årets anskaffningar	2 711	1 676
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 438</b>	<b>24 727</b>

Ingående avskrivningar	-20 920	-18 613
Årets avskrivningar	-2 152	-2 307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 072</b>	<b>-20 920</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 366</b>	<b>3 807</b>
---------------------------------	--------------	--------------

#### Not 12 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
---------------------------------	--------------	--------------

#### Not 13 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AB Terreno	100%	100%	1 000	1 000
				<b>1 000</b>

	Org.nr.	Säte	Eget kapital*	Årets resultat*
AB Terreno	556108-8195	Stockholm	3 695	0

Med Årets resultat avses resultat efter finansiella poster

#### Not 14 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Banktillgodohavande inom koncernkontostruktur	355 907	425 125
Övriga fordringar	42 032	50 009
	<b>397 939</b>	<b>475 134</b>

Bolaget innehar en outnyttjad checkräkningskredit om 20 Msek på regionens koncernkonto.

#### Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	3 943	3 833
Förutbetalda IT-Tjänster	1 587	2 047
Förutbetalda licenser	6 626	5 822
Övriga förutbetalda kostnader	382	133
	<b>12 538</b>	<b>11 835</b>

Locum AB  
556438-7909

Not 16	Antal aktier och aktiernas kvotvärde	2025-12-31	2024-12-31
	Antal aktier	1 000	1 000
	Kvotvärde	10 000	10 000
<b>Not 17</b>	<b>Disposition av vinst och förlust</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor)		
	Balanserat resultat	119 501 503	120 029 632
	Årets resultat	-826 165	-528 129
		<b>118 675 338</b>	<b>119 501 503</b>
	disponeras så att		
	i ny räkning överföres	118 675 338	119 501 503
		<b>118 675 338</b>	<b>119 501 503</b>
<b>Not 18</b>	<b>Avsättningar</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	<i>Pensioner och liknande förpliktelser</i>		
	Belopp vid årets ingång	206 457	255 826
	Utbetalda pensioner	-12 138	-20 250
	Basbeloppsuppräknig	5 403	23 387
	Ränteuppräknig	2 274	2 656
	Effekt av ändrad diskonteringsränta	-7 213	-48 732
	Övrigt	1 915	-6 430
		<b>196 698</b>	<b>206 457</b>
<b>Not 19</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Förfaller senare än 1 år efter balansdagen		
	Skulder till koncernföretag	3 631	3 631
	Övriga skulder	868	0
	<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>4 499</b>	<b>3 631</b>
<b>Not 20</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Upplupna löner	2 038	243
	Upplupna semesterlöner	15 436	15 105
	Upplupna sociala avgifter	12 413	10 146
	Upplupna pensionskostnader	13 353	13 788
	Övriga förutbetalda intäkter	5 730	4 145
		<b>48 970</b>	<b>43 427</b>

**Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Locum AB  
556438-7909

## Underskrifter

Arsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-19



Jens Sjöström  
Ordförande  
2026-02-19



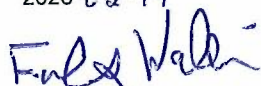
Lowisa Ivman Anderzon

2026-02-19



Bengt Ohlsson

2026-02-19



Fredrik Wallén

2026-02-19



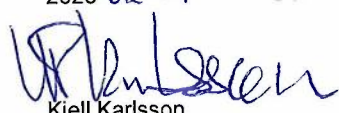
Kerstin Amelin

2026-02-24



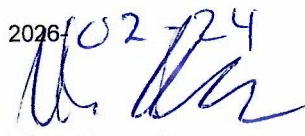
Daniel Källentors

2026-02-19



Kjell Karlsson

2026-02-19



Viktor Morawski

2026-03-05



Håkan Johansson

2026-02-19



Magnus Persson

2026-02-19



Jonas Jeppson

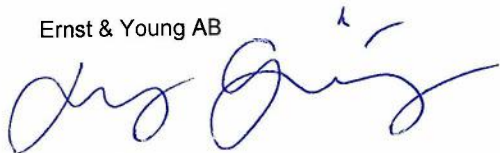
2026-02-19

Victoria Hörnedal  
Verkställande direktör  
2026-02-19



Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-31

Ernst & Young AB



Jenny Göthberg  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Locum AB, org.nr 556438-7909

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Locum AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Locum ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Locum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Locum AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Locum AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

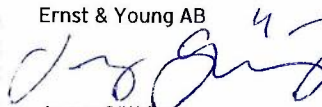
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 mars 2026

Ernst & Young AB



Jenny Göthberg  
Auktoriserad revisor