

SKRIVELSE
2024-01-30

Liberalerna

Locum

Skrivelse från Liberalerna om uthyrning av lokaler.

Under slutet av det förra året fördes det en debatt på olika nyhetssidor om kliniker som använder sig av behandlingar där kunskapsunderlaget är för undermåligt för att Socialstyrelsen ska kunna utfärda behandlingsrekommendationer. En del i den debatten var att dessa verksamheter hyrde lokaler av Locum. Locum förvaltar lokaler som förknippas med väldigt starka och förtroendeingivande varumärken där den vetenskapliga evidensen och beprövade erfarenheten är central. Att hyra in sig i sådana lokaler bidrar således till en viss legitimitet för den egna verksamheten.

Den sjukvård som bedrivs av Region Stockholm ska naturligtvis utgå från vetenskaplig grund och det är viktigt att regionen inte förknippas med vårdinrättningar som inte gör det.

Liberalerna undrar hur Locum ser på detta och vilka krav som ställs förutom att hyresgästerna har god ekonomi.

Med anledning av det ovan vill Liberalerna, ställa följande frågor till Locum.

1. Har Locum några krav, utöver god kreditvärdighet, för att få hyra lokaler hos oss?

Mardoukh Ahi

BESLUT

Diariennr
LOC 2024-0216
Informationssäkerhetsklass: K1
Styrelsen för Locum AB

Svar på skrivelse från Liberalerna (L) avseende uthyrning av lokaler

Ärendet

Ärendet avser svar på en skrivelse från Liberalerna 2024-01-30 avseende uthyrning av lokaler.

Beslutsunderlag

1. Skrivelse från Liberalerna (L) daterad 2024-01-30

Förslag till beslut

Styrelsen för Locum AB föreslås besluta

att skrivelsen från Liberalerna avseende uthyrning av lokaler härmed anses besvarad.

Bakgrund

Liberalerna har inkommit med en skrivelse till styrelsen för Locum AB, daterad 2024-01-30 i vilken de ställer frågan huruvida Locum har några krav, utöver god kreditvärdighet, vid uthyrning av Regionens vårdlokaler.

Frågan ställs mot bakgrund av den debatt som föregåtts i media efter att det uppmärksammats att kliniker, som använder sig av behandlingar där kunskapsunderlaget inte når upp till Socialstyrelsen krav vad gäller behandlingsrekommendationer, hyr lokaler inom Region Stockholms fastighetsbestånd.

Överväganden

Tillvägagångssätten inför en uthyrning skiljer sig något vid kortare respektive längre uthyrningar. Vid kortare uthyrningar gör Locum en enklare bedömning, enligt kriterier kreditvärdighet och skötsamhet. Detta gäller till exempel om lokalen ligger i en byggnad som är tänkt för en framtida försäljning, en så kallad marknadsfastighet.

Vid längre uthyrningar, gör Locum en mer omfattande bedömning, det vill säga lokaler där Locum fått vetskap om att vård kommer att bedrivas under lång tid framöver. Vid uthyrning i dessa strategiska områden och byggnader har Locum en nära dialog med såväl sjukvården som Hälso- och sjukvårdsförvaltningen

BESLUT

Victoria Hörnedal
Verkställande direktör

Diariernr
LOC 2024-0216
Informationssäkerhetsklass: K1

Styrelsen för Locum AB