

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

**ANMÄLAN**

Diariernr  
LOC 2021-0072  
LOC 2021-0073  
Styrelsen för Locum AB

## **Beslutsordning för Landstingsfastigheter Stockholm och Locum AB**

---

### **Ärendet**

Anmälan av beslutsordning för Landstingsfastigheter Stockholm och övriga uppdrag där Locum företräder Region Stockholm samt av beslutsordning för Locum AB.

Anette Henriksson  
Verkställande direktör

#### Bilagor

1. Beslutsordning för Landstingsfastigheter Stockholm
2. Beslutsordning för Locum AB

Delges  
Akten

## **Beslutsordning för Landstingsfastigheter Stockholm och övriga uppdrag där Locum företräder Region Stockholm**

### **Generella krav**

Generellt gäller att beslut skall dokumenteras och i förekommande fall distribueras på fastställt sätt. För samtliga beslut som fattas enligt denna beslutsordning gäller att beslut av principiell art eller annars av större betydelse alltid ska fattas i samråd med närmast högre chef.

### **Beslutsordningen innehåller följande begrepp.**

**Externt avtal** är ett avtal med annan part än förvaltning eller bolag inom Region Stockholm

**Extern part** är annan än förvaltning eller bolag inom Region Stockholm.

**Beslut om extern kostnad** är ett beslut som medför en ersättning eller annan kompensation till extern part på regionens bekostnad.

**Internt avtal** är ett avtal med förvaltning eller bolag inom regionen,

**Beslut om Intern kostnad** är ett beslut som medför en ersättning eller annan kompensation från LFS till förvaltning eller bolag inom regionen,

**Internt beslut** är ett beslut som inte innebär något åtagande mot någon annan part tex investeringsbeslut eller upphandlingsbeslut.

**Skriftligt uppdrag** kan vara tex ett mail som innehåller uppdrag och kostnadsansvar.

### **Beslut två i förening**

För entreprenadavtal och andra avtal som tecknas inom projektavdelningen som innebär en kostnad för LFS överstigande **200 000 kr** liksom beslut som fattas inom projektavdelningen, som innebär en extern kostnad för LFS överstigande **200 000 kr** ska alltid tecknas av två i förening. Se vidare nedan under respektive avdelning.

Vid övriga externa avtal som innebär en kostnad för LFS överstigande **500 000 kr** och vid övriga beslut om extern kostnad överstigande **500 000 kr** ska avtal respektive beslut alltid ingå/fattas av två i förening. Se vidare under respektive avdelning.

För uppsägning av hyresavtal eller annat avtal krävs inte två i förening.

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

### **Alla beslut ska vara inom budget**

Samtliga beslut gäller inom ramen för budget och beloppen anges exklusive mervärdesskatt.

### **Vidaredelegation internt och externt**

Eventuell överlåtelse av beslutsrätt (vidaredelegation) internt eller externt, utöver vad som följer av denna beslutsordning, skall dokumenteras och underställas närmast högre chef för godkännande.

Vid anlitan av konsult som ska företräda Region Stockholm, t.ex. externa projektledare, så ska uppdragsavtal skrivas med konsulten i vilket konsultens behörighet regleras samt ska uppdragsavtalet godkännas av närmast högre chef.

### **Direktupphandling**

*Endast upphandlingschefen* har rätt att fatta beslut om direktupphandling där det totala upphandlingsvärdet överstiger 100 000 kr.

## **VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR**

### **Verkställande direktör**

*Verkställande direktör* har de befogenheter som framgår av den av styrelsen antagna instruktionen till VD.

Enligt VD-instruktion har VD rätt att fördela sin beslutsrätt inom Locum AB:s organisation. VD fördelar sin beslutsrätt enligt nedan.

Vidare fattar VD, med tillstyrkande av ekonomidirektör, beslut om förgävesprojektering, förgäveskostnader samt kostnadsföring av vissa projektutgifter när beloppet överstiger 1 mkr.

Endast VD har rätt att fatta beslut om att anlita konsult (direkt eller genom konsultbolag) som varit anställd på Locum under de senaste 12 månaderna.

Endast VD har rätt att fatta beslut om skadestånd avseende personskada.

*Ledningsstrateg* har inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar rätt att

- Ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- i förening med Verkställande direktören ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- i förening med medarbetare, som arbetar som projektledare i ledningsstrategens projekt, ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad där totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 2 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

## AFFÄRSSTÖD

### Direktör Affärsstöd

#### *Direktör Affärsstöd ges*

- rätt att inom Locums uppdrag föra Region Stockholms talan vid förvaltningsdomstol, vid allmän domstol, i hyresnämnd och övriga myndigheter i mål och ärenden rörande Regionens fastigheter samt att vid alla övriga tillfällen då Regionens rätt såsom hyresgäst, hyresvärd eller fastighetsägare, innefattande förvaltningen av Regionens bostadsrätter, kan vara ifråga, företräda Regionen
- rätt att inom Locums uppdrag, företräda Region Stockholm i hyresfrågor, planfrågor, i ärenden om fastighetsbildning och därmed förenad förrättning hos fastighetsbildnings-myndighet samt rätt att för Regionens räkning avstå, med nyttjanderätt eller servitut upplåta eller förvärva mark i den utsträckning som behövs för att genomföra förrättningen och rätt att godkänna densamma samt
- rätt att företräda Region Stockholm vid hyresförhandlingar och för Regionens räkning emotta uppsägningar av hyreskontrakt avseende lokaler som inte förvaltas av Locum

Direktören för Affärsstöd har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar även rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med Verkställande direktören ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 50 mkr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 20 mkr,
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom avdelningen.

### Uppföljning analys och utveckling

*Bolagsjurist* ges rätt att inom Locums uppdrag föra Region Stockholms talan vid förvaltningsdomstol, vid allmän domstol, i hyresnämnd och övriga myndigheter i mål och ärenden rörande Regionens fastigheter samt att vid alla övriga tillfällen då Regionens rätt såsom hyresgäst, hyresvärd eller fastighetsägare, innefattande förvaltningen av Regionens bostadsrätter, kan vara ifråga, företräda Regionens.

Bolagsjuristen har vidare rätt att fatta beslut att inte lämna ut allmän handling (överklagbart avslagsbeslut enligt 6 kap 3 § 2 st OSL) och föra Locums talan vid överklagat sekretessbeslut samt har bolagsjuristen rätt att enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 100 000 kr och beslutet avser:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende tjänster

### IT och Digitalisering

*Enhetschef IT och digitalisering* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från med annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal som innebär en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr, samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

## Säkerhet

*Säkerhetschef* ges rätt att inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar :

- ingå externt avtal som innebär en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr, samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

*Brandspecialist* ges rätt att enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 100 000 kr och beslutet avser:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende tjänster

## Fastighetsutveckling

*Enhetschef Fastighetsutveckling* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- inom Locums uppdrag, företräda Region Stockholm i hyresfrågor, i planfrågor, i ärenden om fastighetsbildning och därmed förenad förrättning hos fastighetsbildnings-myndighet samt rätt att för Regionens räkning avstå, med nyttjanderätt eller servitut upplåta eller förvärva mark i den utsträckning som behövs för att genomföra förrättningen och rätt att godkänna densamma
- företräda Region Stockholm vid hyresförhandlingar och för Regionens räkning emotta uppsägningar av hyreskontrakt avseende lokaler som inte förvaltas av Locum
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr
- fatta internt beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom enheten

*Fastighetsstrateg* har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att:

- inom Locums uppdrag, företräda Region Stockholm i planfrågor, i ärenden om fastighetsbildning och därmed förenad förrättning hos fastighetsbildningsmyndighet samt rätt att för Regionens räkning avstå, med nyttjanderätt eller servitut upplåta eller förvärva mark i den utsträckning som behövs för att genomföra förrättningen och rätt att godkänna densamma
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr, samt rätt att
- fatta internt beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 100 000 kr.

*Hyresförhandlare* ges rätt att enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar

- företräda Region Stockholm vid hyresförhandlingar och för Regionens räkning emotta uppsägningar av hyreskontrakt avseende lokaler som inte förvaltas av Locum
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr, samt rätt att
- fatta internt beslut inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 100 000 kr.

### Upphandling

*Enhetschef Upphandling* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar rätt att

- inom Locums uppdrag företräda Region Stockholm vid förvaltningsdomstol i mål om offentlig upphandling
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr,
- fatta internt beslut, inklusive upphandlingsbeslut, och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom enheten

Upphandlingschefen har även rätt att fatta beslut om direktupphandling.

*Upphandlare* har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr



Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- fatta internt beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 200 000 kr.

## FÖRVALTNING

### Fastighetsdirektör

#### Fastighetsdirektör ges

- rätt att inom Locums uppdrag föra Region Stockholms talan vid allmän domstol, hyresnämnd och övriga myndigheter i mål och ärenden rörande Regionens fastigheter samt att vid alla övriga tillfällen då Regionens rätt såsom hyresgäst, hyresvärd eller fastighetsägare kan vara ifråga, företräda Region Stockholm, innefattande rätt att ta del av handlingar för Regionens räkning.

#### Fastighetsdirektör ges vidare

- rätt att inom Locums uppdrag, företräda Region Stockholm i planfrågor, i ärenden om fastighetsbildning och därmed förenad förrättning hos fastighetsbildningsmyndighet samt rätt att för Regionens räkning avstå, med nyttjanderätt eller servitut upplåta eller förvärva mark i den utsträckning som behövs för att genomföra förrättningen och rätt att godkänna densamma.

Fastighetsdirektör har även, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med Verkställande direktören ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 50 mkr
- ingå externt och internt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, tex hyresavtal, oavsett värde
- fatta interna beslut, inklusive investeringsbeslut och upphandlingsbeslut, och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom avdelningen

I samtliga fall gäller att beslutet inte får avse direktupphandling över 100.000 kr, men ska gälla något av följande:

- upphandling,
- försäljning av Regionens fastigheter eller tomträtter där köpeskillingen inte överstiger 1 mkr

- projektavtal inom ramen för beslutade investeringar
- underhållsåtgärder inom ramen för gällande underhållsplan
- utredningar
- hyresavtal och andra nyttjanderättsavtal samt servitutsavtal
- hyresreduktion motsvarande en kostnad för LFS om högst 2 mkr samt skadestånd inom ramen för gällande hyresavtal upp till 2 mkr
- hyresreduktion till följd av evakuering där en hyra motsvarande reduktionen betalas för evakueringslokalen
- bostadshyresavtal
- försäljning av tjänster och lös egendom
- att lösa kontrakt för tomställd inhyrd lokal
- skadestånd, avseende egendomsskada, till tredje man, dvs till någon som SLL inte har avtal med upp till 50 tkr (beslut ska föregås av samråd med bolagsjurist)

Vidare fattar *fastighetsdirektör med tillstyrkande av Ekonomidirektör* beslut om förgävesprojektering, förgäveskostnader samt kostnadsföring av vissa projektutgifter när beloppet inte överstiger 1 mkr.

*Förvaltningsområdeschef* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr,
- fatta interna beslut, inklusive investerings- och upphandlingsbeslut, (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att

- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom enheten

I samtliga fall gäller att beslutet inte får avse direktupphandling över 100.000 kr men ska avse något av följande:

- Projektavtal inom ramen för beslutade investeringar
- underhållsåtgärder inom ramen för gällande underhållsplan
- utredningar
- hyresavtal och andra nyttjanderättsavtal
- hyresreduktion, innebärande en kostnad för LFS, om högst 1 mkr
- hyresreduktion till följd av evakuering där en hyra motsvarande reduktionen betalas för evakueringslokalen
- bostadshyresavtal
- försäljning av tjänster och lös egendom
- att lösa kontrakt för tomställd inhyrd lokal
- skadestånd, avseende egendomsskada, till tredje man, dvs till någon som SLL inte har avtal med upp till 30 tkr (ska föregås av samråd med bolagsjurist)
- upphandling, tilldelning och kontrakt avseende av varor och tjänster
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor, tjänster eller byggentreprenader
- avbrytande av upphandling eller
- godkännande av avstängning av brandtekniska installationer i förvaltningsskedet

*Fastighetsförvaltare har*, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr

- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr,
- fatta interna beslut, inklusive investerings- och upphandlingsbeslut, (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 200 000 kr.

I samtliga fall gäller att beslutet ska avse något av följande:

- Projektavtal inom ramen för beslutade investeringar
- hyresavtal
- hyresreduktion, innebärande en kostnad för LFS, om högst 100 tkr
- hyresreduktion till följd av evakuering där en hyra motsvarande reduktionen betalas för evakueringslokalen
- godkännande av avstängning av brandtekniska installationer i förvaltningsskedet
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster
- försäljning av tjänster

*Biträdande fastighetsförvaltare har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att:*

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr samt rätt att
- fatta interna beslut och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 100 000 kr.

I samtliga fall gäller att beslutet ska avse något av följande:

- Projektavtal inom ramen för beslutade investeringar
- hyresavtal

- hyresreduktion, innebärande en kostnad för LFS, om högst 100 000 kr
- hyresreduktion till följd av evakuering där en hyra motsvarande reduktionen betalas för evakueringslokalen
- godkännande av avstängning av brandtekniska installationer i förvaltningsskedet
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster
- försäljning av tjänster

*Teknikförvaltare* har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr samt rätt att
- fatta interna beslut och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 200 000 kr.

I samtliga fall gäller att beslutet ska avse något av följande:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal eller driftavtal

*Driftcontroller* har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 100 000 kr och beslutet avser något av följande:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende driftavtal
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster

*Fastighetstekniker* har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, rätt att fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 25 000 kr och gäller något av följande

- upphandling, tilldelning och kontrakt avseende varor och tjänster

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster

*Serviceledare har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar , rätt att*

- ensam fatta beslut där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 100 000kr
- rätt att i förening med Förvaltningsområdeschef fatta beslut där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

I samtliga fall gäller att beslutet ska avse något av följande:

- försäljning av tjänster
- upphandling, tilldelning och kontrakt avseende tjänster
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende tjänster

*Tjänstespecialist har, enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar , rätt att fatta beslut där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 100 000 kr och beslutet gäller något av följande:*

- försäljning av tjänster
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster

### **Utveckling förvaltning**

*Enhetschef utveckling förvaltning har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar , rätt att:*

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

I samtliga fall gäller att beslutet inte får avse direktupphandling över 100.000 kr men ska avse något av följande:

- Projektavtal inom ramen för beslutade investeringar
- underhållsåtgärder inom ramen för gällande underhållsplan
- utredningar
- upphandling, tilldelning och kontrakt avseende av varor och tjänster
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor, tjänster eller byggentreprenader
- avbrytande av upphandling eller

### **Teknik**

*Teknikchef* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innefattande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

*Specialister* ges rätt att enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, för åtgärder efter besiktningar, fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 100 000 kr och beslutet avser:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor, tjänster eller driftavtal



Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

## Hållbarhet

*Hållbarhetschefen* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 500 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 10 mkr
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr.

*Energicontroller, Miljöcontroller, Miljösamordnare samt Energistrateg* ges rätt att enligt skriftligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar, var för sig fatta beslut där det totala upphandlingsvärdet uppgår till högst 100 000 kr och beslutet inte avser direktupphandling men gäller något av följande:

- upphandling, tilldelning och kontrakt avseende varor och tjänster
- avbrytande av upphandling

## PROJEKTAVDELNINGEN

### Beslut under pågående projekt

Nedanstående beloppsgränser gäller vid upphandling, tilldelning och tecknande av nytt kontrakt. Härutöver har en projektledare (som också kan vara projektchef eller projektområdeschef) rätt att fatta de beslut som behövs för att verkställa det uppdrag (projektet) som projektledaren har, förutsatt att beslutet ryms inom budget, *exklusive reserver*, och inte i övrigt avviker från uppdragets omfattning (tid och utformning).

Undantag från första stycket gäller för beslut som enligt gällande styrdokument ska fattas av styrgrupp eller annan instans.

Angående rätt att överlåta beslutanderätt till extern konsult, se inledning på sidan 1.

### Beställning av ändrings- och tillägsarbeten

Vid beställning av ändrings- eller tillägsarbeten eller andra tillkommande beställningar under ett pågående avtal ska värdet av varje tilläggsbeställning bedömas för sig. Beställningen ska rymmas inom budget och uppdrag. En beställning får inte delas upp i syfte att kringgå gällande beslutsordning.

### Projektdirektör

*Projektdirektör* har, inom sitt projektansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- företräda Region Stockholm,
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med verkställande direktör ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 50 mkr
- ingå externt och internt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, tex försäljning av lös egendom
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom avdelningen

### **Projektområden**

*Projektchef eller Projektområdeschef* har, inom sitt projektansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ensam företräda Region Stockholm,
- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med projektdirektör ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- ingå externt och internt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, tex försäljning av lös egendom, uppgående till högst 10 mkr
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom enheten

*Projektledare* har, inom sitt projektansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar inom givna uppdrag, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med projektchef eller projektområdeschef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- ingå externt och internt avtal som i huvudsak ger intäkt till LFS, tex försäljning av lös egendom, uppgående till högst 500 000 kr
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 500 000 kr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

*Byggserviceledare* har, inom sitt projektansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med närmsta chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 2 mkr
- fatta interna beslut och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 500 000 kr

I samtliga fall gäller att beslutet inte får avse direktupphandling över 100.000 kr utan gälla något av följande:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende byggtreprenader
- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster

#### **Utveckling projekt**

*Enhetschef* har, inom sitt resultatansvar och enligt skriftligt uppdrag från annan med resultatansvar, rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med Projektdirektör ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr samt rätt att
- delta i beslut i enlighet med nedanstående inom enheten

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

*Senior projektledare, senior projektcontroller, projektsamordnare, arbetsmiljöingenjör och kalkylansvarig* har var och en, enligt uppdrag från medarbetare med resultatansvar rätt att

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för LFS och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr
- i förening med närmsta chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr
- fatta interna beslut och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 500 000 kr

I samtliga fall gäller att beslutet inte får avse direktupphandling över 100.000 kr utan gälla något av följande:

- kontrakt efter avrop från befintligt ramavtal avseende varor och tjänster

\*\*\*\*\*

Denna beslutsordning är beslutad den 28 januari 2021

 Digitally signed by ANETTE  
HENRIKSSON  
Date: 2021-01-28 15:11:44+01:00

Anette Henriksson  
Verkställande direktör Locum AB

## Beslutsordning avseende Locum AB

### Generella krav

Generellt gäller att beslut skall dokumenteras och i förekommande fall distribueras på fastställt sätt. För samtliga beslut som fattas enligt denna beslutsordning gäller att beslut av principiell art eller annars av större betydelse alltid ska fattas i samråd med närmast högre chef.

### Beslutsordningen skiljer mellan externa avtal/kostnader och interna avtal/kostnader. I beslutsordningen förekommer följande begrepp.

**Externt avtal** är ett avtal med annan part än förvaltning eller bolag inom Region Stockholm

**Beslut om extern kostnad** är ett beslut som medför en ersättning eller annan kompensation till annan än förvaltning eller bolag inom Region Stockholm.

**Internt avtal** är ett avtal med förvaltning eller bolag inom regionen.

**Beslut om Intern kostnad** är ett beslut som medför en ersättning eller annan kompensation från bolaget till förvaltning eller annat bolag inom regionen.

**Internt beslut** är ett beslut som inte innebär något åtagande mot någon part tex investeringsbeslut eller upphandlingsbeslut.

### Beslut två i förening

Vid externa avtal som innebär en kostnad för bolaget överstigande **300 000 kr** och vid beslut om extern kostnad överstigande **300 000 kr** ska avtal respektive beslut alltid ingås/fattas av två i förening. Se vidare nedan under respektive avdelning

### Alla beslut ska vara inom budget

Samtliga beslut gäller inom ramen för budget och beloppen anges exklusive mervärdesskatt.

### Vidaredelegation

Eventuell överlåtelse av beslutsrätt (vidaredelegation) utöver vad som följer av denna beslutsordning, skall dokumenteras och underställas närmast högre chef för godkännande.

Vid anlitan av konsult som ska företräda Region Stockholm, t.ex. externa projektledare eller inhyrd förvaltare, så ska uppdragsavtal skrivas med konsulten i vilket

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

konsultens behörighet regleras samt ska uppdragsavtalet godkännas av närmast högre chef.

### **Direktupphandling**

*Upphandlingschefens skriftliga godkännande behövs vid beslut om direktupphandling där det totala upphandlingsvärdet överstiger 100 000 kr.*

### **Verkställande direktör**

Verkställande direktörens befogenheter framgår av den av styrelsen antagna instruktionen för VD. Enligt VD-instruktionen har VD rätt att vidaredelegera sin beslutsrätt.

### **KÖP AV VAROR OCH TJÄNSTER**

*Direktör i egenskap av avdelningschef ges i den egna verksamheten rätt att*

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för bolaget och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 300 000 kr
- i förening med Verkställande direktören ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 25 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till bolaget, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 20 mkr
- fatta interna beslut inklusive investeringsbeslut och upphandlingsbeslut (för direktupphandling se sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 20 mkr samt rätt att

delta i beslut i enlighet med nedanstående

*Ledningsstrateg har inom givna uppdrag rätt att*

- Ingå externt avtal innebärande en kostnad för bolaget och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 300 000 kr
- i förening med Verkställande direktören ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 10 mkr

Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

- i förening med medarbetare, som arbetar som projektledare i ledningsstrategens projekt, ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad där totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 2 mkr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till bolaget, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2), och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 2 mkr

*Enhetschef* ges inom sitt verksamhetsområde rätt att:

- ingå externt avtal innebärande en kostnad för bolaget och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, eller annat underliggande värde under avtalsperioden uppgår till högst 300 000 kr
- i förening med närmaste chef ingå externt avtal och fatta beslut om extern kostnad, där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 400 000 kr
- ingå externt avtal som i huvudsak ger intäkt till bolaget, där värdet under avtalsperioden uppgår till högst 200 000 kr samt rätt att
- fatta interna beslut, inklusive investeringsbeslut och upphandlingsbeslut (för direktupphandling se inledning sidan 2) och ingå interna avtal där kostnad, totalt upphandlingsvärde eller annat underliggande värde uppgår till högst 200 000 kr



Charlotte Viksten  
Bolagsjurist  
08-123 175 76  
charlotte.viksten@sll.se

## PERSONALFRÅGOR

*Verkställande direktör* fattar beslut om personalfrågor i bolaget som är av större betydelse eller omfattning samt i personalfrågor som berör enskild chef direkt underställd VD

*HR-direktör* ges rätt att:

- fatta beslut om avsked
- fatta beslut om uppsägning
- fatta beslut om avstängning
- fatta beslut om avtalspension
- avgångsvederlag för övertalig personal
- sluta kollektivavtal för bolagets räkning
- genomföra arbetsrättsrelaterade tvisteförhandlingar för bolagets räkning samt i samband därmed träffa förlikning
- fatta beslut om ledighet för Locums medarbetare på s.k. klämdagar och dag före helgdag
- fatta beslut om ledighet för fackligt arbete med lön för tid utöver i kollektivavtal fastställd tid
- för bolagets räkning attestera löneutbetalningar, pensions- och försäkringsavgifter samt skatteutbetalningar
- för bolagets räkning ingå överenskommelser i lokala löneförhandlingar
- fatta beslut om chefslöner enligt processen för löneöversyn i samråd med VD
- fatta beslut om lön för övrig underställd personal enligt processen för löneöversyn godkänna löneförändring som görs vid sidan om processen för löneöversyn
- underteckna pensionsbrev
- besluta om tjänstledighet som inte är reglerad av lag eller kollektivavtal
- egen bil i tjänsten (Bilersättningsavtal KFS Bil 12)
- fatta beslut om personuppgiftsbehandling
- företräda bolaget i övriga frågor som rör anställningar, tex gentemot försäkringsbolag, försäkringskassan och andra myndigheter.

*Direktör* i egenskap av avdelningschef ges rätt att inom ramen för sitt verksamhetsområde fatta beslut om:

- anställningar och anställningsvillkor som ryms inom budget,
- anlitanade av konsult, som under de senaste 12 månaderna haft ett anställningsförhållande på Locum
- chefslöner enligt processen för löneöversyn, efter godkännande från HR-direktören
- lön för övrig underställd personal enligt processen för löneöversyn, efter godkännande från HR-direktören
- tjänsteresor .
- ledighet för studier
- att godkänna flextidssaldon och flexledighet
- semester
- ledighet för militärtjänstgöring
- föräldraledighet
- 
- ledighet med bibehållen lön för enskilda angelägenheter enligt kollektivavtal i högst 10 dagar
- ersättning för resor i tjänsten
- egen bil i tjänsten (Bilersättningsavtal KFS Bil 12) efter samråd med HR-direktör
- att beordra och godkänna övertid och mertid
- extern utbildning/konferensdeltagande
- intern konferens enligt gällande regler för representation, däribland gällande beloppsbegränsningar för representationsmåltider, upp till ett *totalt belopp* om **50 000kr** exklusive moms per tillfälle. Beslutet kan omfatta eget deltagande men faktura ska vid eget deltagande alltid attesteras av närmaste chef.
- mindre organisationsförändringar inom respektive enhet
- personuppgiftsbehandling.

*Enhetschef ges rätt att inom ramen för sitt verksamhetsområde fatta beslut om*

- lön för underställd personal enligt processen för löneöversyn, efter godkännande av närmast högre chef
- tjänsteresor .
- ledighet för studier
- att godkänna flextidssaldon och flexledighet
- semester
- ledighet för militärtjänstgöring
- föräldraledighet
- ledighet med bibehållen lön för enskilda angelägenheter enligt kollektivavtal i högst 10 dagar
- egen bil i tjänsten (Bilersättningsavtal KFS Bil 12) efter samråd med HR-direktör
- ersättning för resor i tjänsten
- att beordra och godkänna övertid och mertid
- extern utbildning/konferensdeltagande
- intern konferens enligt gällande regler för representation, däribland gällande beloppsbegränsningar för representationsmåltider, upp till ett *totalt belopp* om **30 000kr** exklusive moms per tillfälle. Beslutet kan omfatta eget deltagande men faktura ska vid eget deltagande alltid attesteras av närmaste chef.
- organisationsförändringar inom respektive enhet som inte är av principiell natur eller annars av större betydelse eller omfattning
- personuppgiftsbehandling

\*\*\*\*\*

Denna beslutsordning avseende Locum AB är beslutad den 28 januari 2021



Digitally signed by ANETTE  
HENRIKSSON  
Date: 2021-01-28 15:10:53+01:00

Anette Henriksson  
Verkställande direktör