

2017-05-15

Diarienummer
LOC 1701-0137

Informationssäkerhetsklass
Öppen

Fastighetscontroller
Linda Claesson

Styrelsen för Locum AB

Redovisning av investeringsbeslut för Landstingsfastigheter Stockholm i styrelsen för Locum AB

Ärendet

Bifogat redovisas en sammanställning över investeringsbeslut över 25 miljoner kronor för Landstingsfastigheter Stockholm tagna i styrelsen för Locum AB. Samtliga pågående investeringar redovisas samt de som har avslutats efter förra styrelsemötet.

Underlaget utgör en uppföljning av samtliga pågående investeringsprojekt som tidigare beslutats av Locum AB:s styrelse med avrapportering när projekten avslutas och aktiveras samt vilken slutkostnad projektet fick.



Patrik Emanuelsson
Verkställande direktör

Bilagor:

1. Förteckning över investeringsbeslut Landstingsfastigheter i Locum AB:s styrelse (över 25 mnkr)

Delges:
Akten

Förteckning över investeringsbeslut Landstingsfastigheter i Locum AB:s styrelse (över 25 mkr)

Projektnamn	Projekt-nummer	LOC-nr	Besluts-/anmälningsdatum i styrelsen	Beslut Landstingsfullmäktige	Beslutat belopp (tkr)	Ack utfall per 2017-04-30 (tkr)	Slutkostnad (tkr)	Avslutat/Aktiverat
Hyresgästinvesteringar								
Danderyds sjukhus, ny smågodstransportör Sabbatsberg – Nya Eastman	94K12533	0808-0837	2011-05-26	Budget 2012	86 000	77 456		delaktiverat
Ombyggnad för framtidens mottagning vid Astrid Lindgrens Barnsjukhus, Karolinska Universitetssjukhus Huddinge	94100768	1012-1215	2012-09-27	LF 2012-12-04	170 000	110 880		delaktiverat
Upprustning av anläggning för andningsluft på Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge	94100827	1012-1230	2014-02-13	Ospecificerad i budget	59 000	49 388	49 388	avslutat
Genomförandebeslut avseende ombyggnad för Centrum för allogen stamcellstransplantation på Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge	94101430	1104-0438	2014-06-10	Ospecificerad i budget	32 350	30 764	30 764	avslutat
Genomförandebeslut avseende ombyggnad för hjärtklinikens vårdavdelning på Karolinska Universitetssjukhuset Huddinge	94104485	1401-0211	2014-11-20	Ospecificerad i budget	35 000	30 722	30 722	avslutat
Genomförandebeslut avseende tillagningskök för patientmat vid Södersjukhuset	94104443	1401-0092	2014-11-20	Ospecificerad i budget	33 000	30 332		delaktiverat
Genomförandebeslut för ombyggnation av Karolinska Universitetslaboratoriet, Solna	94106642	1605-0664	2016-06-03	Ospecificerad i budget	38 900	12 805		
Genomförandebeslut för ombyggnation av Karolinska Universitetslaboratoriet, Solna	94105998	1510-0977	2016-09-02	Ospecificerad i budget	36 000	13 946		
Fastighetsägarinvesteringar								
Utbyte av styrsystem för klimatanläggning på Huddinge sjukhus	93H18006	0609-1194	2006-06-18	Budget 2009, 2014	111 000	102 103		delaktiverat
Löwenströmska sjukhuset, byggnad 01	93100077	0603-0656	2008-11-27, 2012-09-27	Budget 2010, 2013	554 000	527 938		delaktiverat
S:t Görans sjukhus, ersättning av befintlig reservkraftanläggning	93K18007	0604-0798	2011-05-26	Budget 2009	190 000	189 482		delaktiverat
HS – Rivning av befintligt garage och uppförande av nytt garage	93H01005	0911-0905	2009-11-26, 2015-05-28	Budget 2010, 2015	350 000	319 418		
Huddinge Sjukhusområde Utbyggnad av brandlarm	93100397	1003-0520	2010-09-23	Budget 2011, 2014	113 000	83 579		delaktiverat
Nacka Närsjukhus Renovering fasad, fönster och tak ¹	93L12522	0812-1278	2010-12-16, 2013-09-26	Budget 2010	94 845	38 054		delaktiverat
Ny kraftförsörjning för Södersjukhuset	93K12546	0811-1196	2011-09-22	Budget 2012	150 000	112 046		
Ombyggnad till vårdlokaler på Södersjukhuset	93101614	1108-0683	2012-05-24	Budget 2013	133 400	132 568		delaktiverat
St Görans sjukhus – Stambyte byggnad 30 och 40 ²	93K12505	0801-0778	2012-11-22	Budget 2012	35 000	35 134		delaktiverat
Teknisk upprustning etapp II, Danderyds sjukhus – byggnad 13	93102420	1203-0505	2013-02-21	Ospecificerad i budget	39 600	32 962		delaktiverat
Ny kraftförsörjning på S:t Görans sjukhus	93101721	1111-0851	2013-09-26	Ospecificerad i budget	30 000	25 048		
Ny mottagningsstation på Södersjukhuset ²	93103833	1310-1040	2013-11-28	Ospecificerad i budget	75 000	75 674	75 674	avslutat
Inomhustäckning för mobiltelefoni och Raket på Karolinska Universitetssjukhuset i Huddinge ³	93103698	1306-0825	2013-11-28	Ospecificerad i budget	32 115	19 184	19 184	avslutat
Teknisk upprustning av byggnad 01 och 02 vid Södertälje sjukhus	93103071	1401-0054	2014-02-13	Ospecificerad i budget	46 130	7 374		
Inomhustäckning för mobiltelefoni och Raket inom Karolinska Universitetssjukhuset Solna ³	93103767	1308-0928	2014-03-20	Ospecificerad i budget	35 000	24 579	24 579	avslutat
Nytt lågspänningsställverk inom Huddinge sjukhusområde	93102713	1203-0467	2014-05-22, 2015-05-28	Ospecificerad i budget	33 300	30 208		delaktiverat
Omdaning av entrétorget vid Huddinge sjukhusområde	93H19008	0712-1303	2014-05-22	Budget 2014	105 000	103 782		delaktiverat
Ny kylcentral och fjärrvärmecentral vid S:t Görans sjukhus	93101360	1109-0770	2014-05-22	Ospecificerad i budget	33 100	32 956		
Genomförandebeslut avseende arbetsmiljöanpassningar i byggnad 01 på Löwenströmska sjukhuset ³	93101455	1401-0077	2014-09-25	Ospecificerad i budget	70 000	70 217	70 217	avslutat
Genomförandebeslut för teknisk upprustning av byggnad 03 på Södersjukhuset	93103392	1408-0661	2014-11-20	Ospecificerad i budget	95 182	86 504		
Genomförandebeslut avseende ny nätstation vid S:t Görans sjukhus	93104747	1405-0482	2014-11-20	Ospecificerad i budget	45 655	45 266		
Genomförandebeslut för ny kylanläggning på Södertälje sjukhus	93104775	1406-0526	2015-09-24	Ospecificerad i budget	39 200	31 857		
Hyresgäst- och fastighetsägarinvesteringar								
Huddinge sjukhusområde - sprinklerinstallation av byggnader C2, K2, K4, B2, B4, F2	95H01002	0811-1044	2009-02-18	Budget 2010	110 000	71 437		delaktiverat

¹En del av budgeten har flyttats till den strategiska fastighetsinvesteringen Nacka – vårdavdelningar i samband beslut för budget 2017

²Projekt som avslutas eller ska avslutas, men där projektet stängts någon månad senare än prognos, vilket genererat högre räntekostnader och ett litet överdrag

³Projekt som har gått betydligt bättre än förväntat bl a till följd av att beslut fattades med en tidig kalkyl och marknadspriserna låg lägre än förväntat